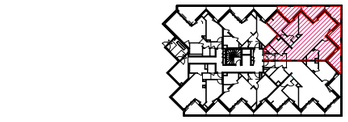
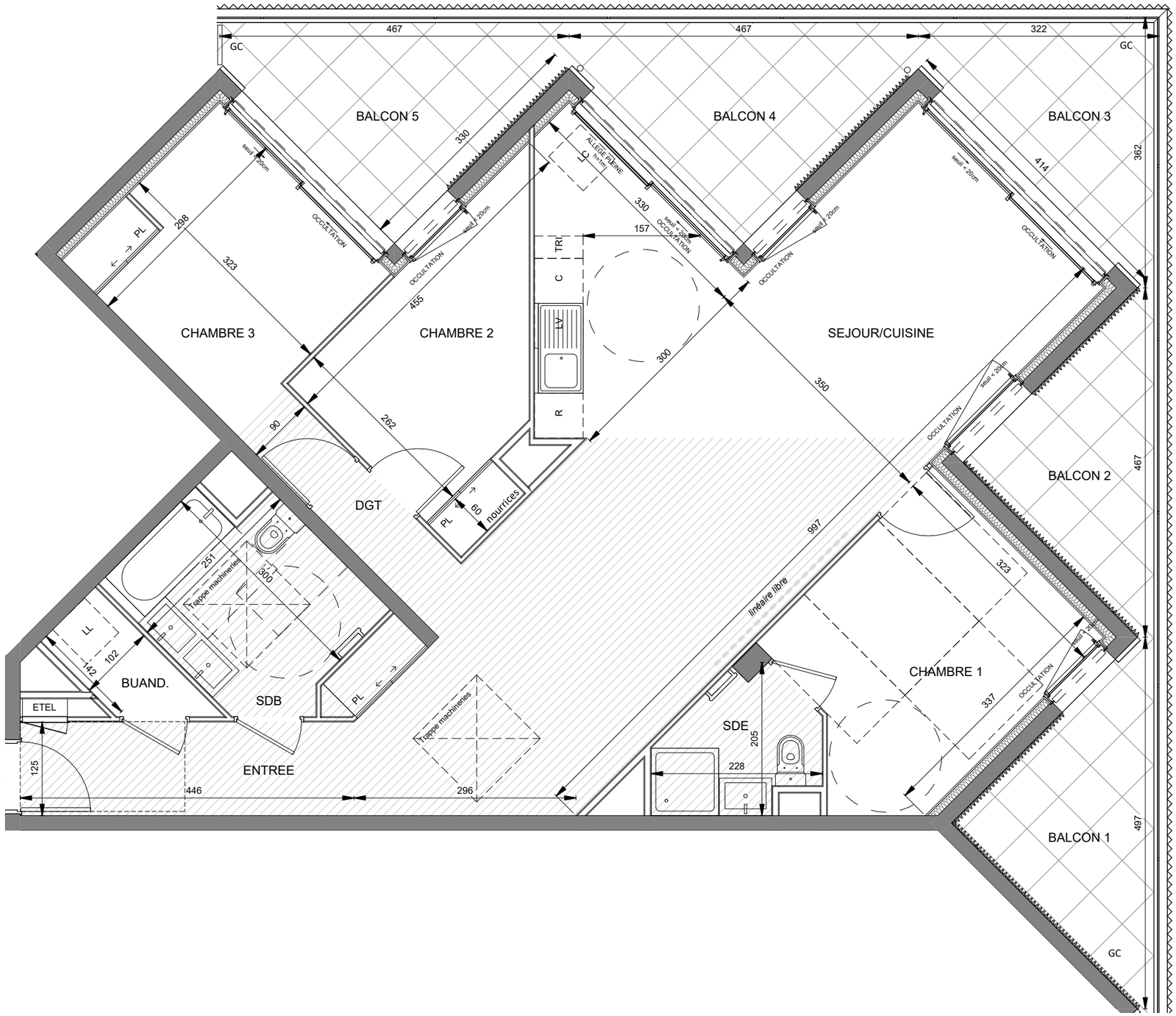
CŒUR DE
CARNOLÈS

ZAC DE CARNOLèS
06190 - ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN





N°E1052

HALL E1
APPARTEMENT DE 4 PIECES
n° E1052 au 5ème Niveau

ENTREE	5.58 m²
SEJOUR/CUISINE	46.59 m²
CHAMBRE 1	11.68 m²
CHAMBRE 2	9.27 m²
CHAMBRE 3	10.82 m²
BUANDERIE	1.97 m²
SALLE DE BAINS	6.96 m²
SALLE D'EAU	3.42 m²
DEGAGEMENT	1.75 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	98.05 m²
BALCON 1	6.85 m²
BALCON 2	6.09 m²
BALCON 3	6.62 m²
BALCON 4	7.93 m²
BALCON 5	7.94 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	133.47 m²

LEGENDE

○	descente d'eau pluviale		sèche serviette
BSO	volet brise-soleil		
GC	garde-corps	R	réfrigérateur
	soffite/faux-plafond	LV	lave vaisselle
ETEL	gaine techn. elec. du logt	LL	lave linge
PL	placard	C	cuisson
— —	retombée de poutre	TRI	tri sélectif
LC	linéaire complémentaire	VR	volets roulants

fenêtre coulissante | porte fenêtre | porte fenêtre

Indice 2 — JUIN 2026

Echelle — 0 50 100 200cm

Conformément à la réglementation, ce plan est:

EVOLUTIF	PMR

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.

ICADE — FRESH ARCHITECTURES — EMERIGE