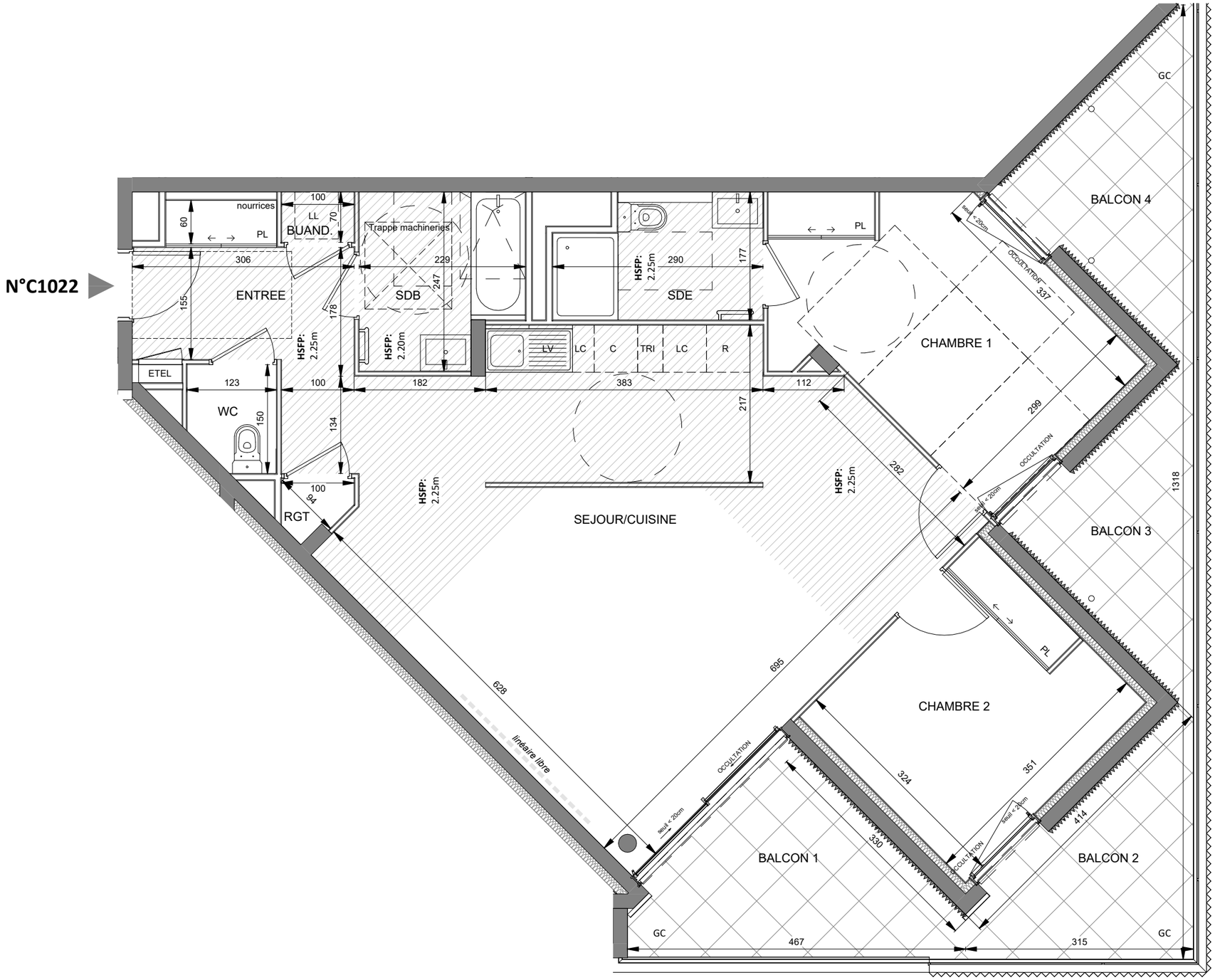
CŒUR DE CARNOLÈS

ZAC DE CARNOLèS
06190 - ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN



HALL C1

APPARTEMENT DE 3 PIECES
n° C1022 au 2ème Niveau

ENTREE	5.96 m²
SEJOUR/CUISINE	43.10 m²
CHAMBRE 1	13.94 m²
CHAMBRE 2	11.32 m²
RANGEMENT	0.68 m²
BUANDERIE	0.69 m²
SALLE DE BAINS	5.14 m²
SALLE D'EAU	4.62 m²
WC	1.68 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	87.13 m²
BALCON 1	7.94 m²
BALCON 2	6.64 m²
BALCON 3	6.08 m²
BALCON 4	6.86 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	114.65 m²

LEGENDE

○	descente d'eau pluviale		sèche serviette
BSO	volet brise-soleil		
GC	garde-corps	R	réfrigérateur
	soffite/faux-plafond	LV	lave vaisselle
ETEL	gaine techn. elec. du logt	LL	lave linge
PL	placard	C	cuisson
— —	retombée de poutre	TRI	tri sélectif
LC	linéaire complémentaire	VR	volets roulants

fenêtre coulissante | porte fenêtre | porte fenêtre

Indice 2 — JUIN 2026

Echelle 0 50 100 200cm

Conformément à la réglementation, ce plan est:

EVOLUTIF	PMR

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.

ICADE — FRESH ARCHITECTURES — EMERIGE