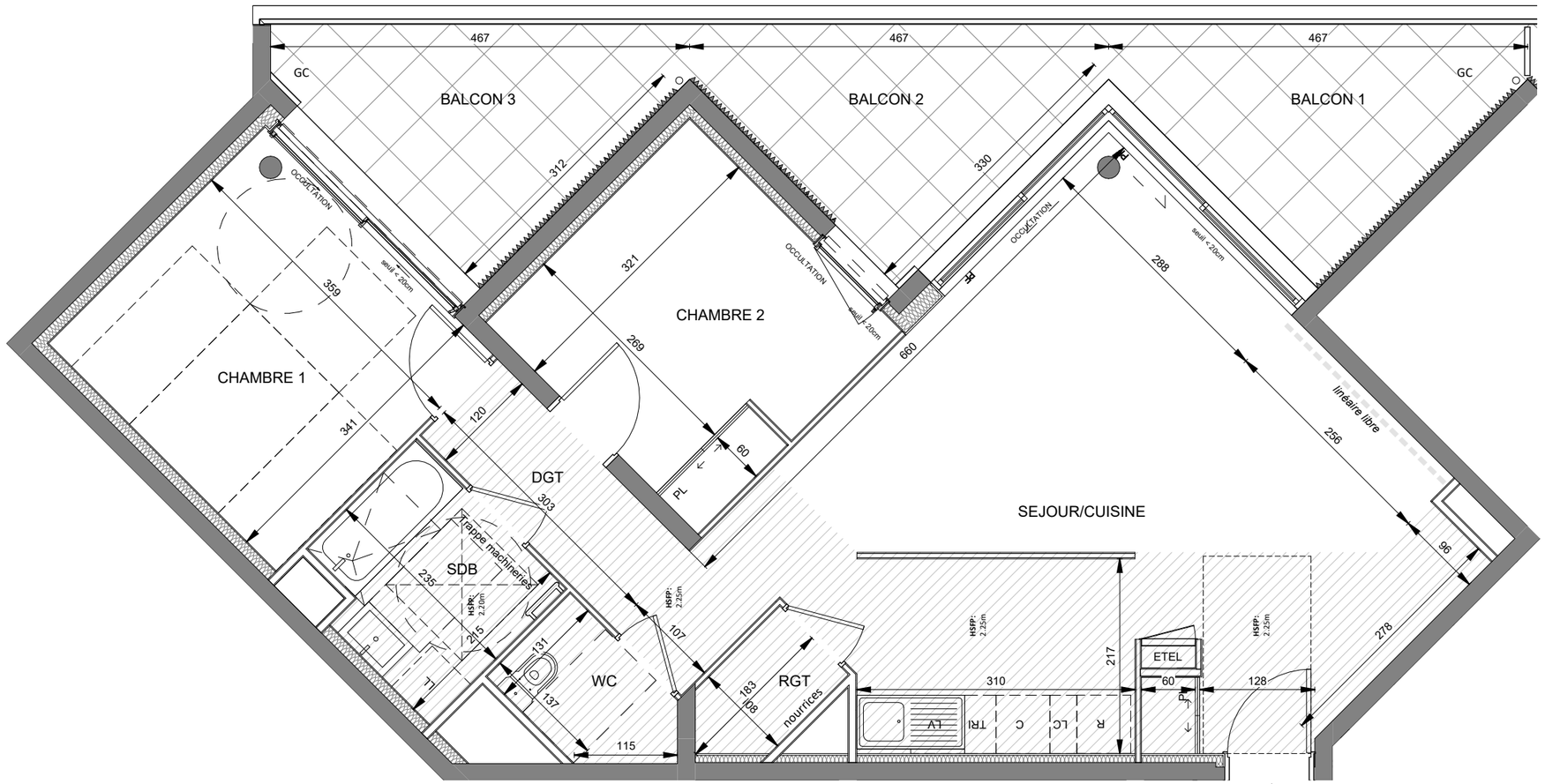
CŒUR DE
CARNOLÈS

ZAC DE CARNOLèS
06190 - ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN





HALL C1
APPARTEMENT DE 3 PIECES
n° C1031 au 3ème Niveau

SEJOUR/CUISINE	35.31 m²
CHAMBRE 1	12.19 m²
CHAMBRE 2	10.65 m²
RANGEMENT	1.68 m²
SALLE DE BAINS	4.69 m²
WC	2.41 m²
DEGAGEMENT	5.29 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	72.22 m²
BALCON 1	7.90 m²
BALCON 2	8.01 m²
BALCON 3	7.93 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	96.06 m²

LEGENDE

○	descente d'eau pluviale		sèche serviette
BSO	volet brise-soleil		
GC	garde-corps	R	réfrigérateur
	soffite/faux-plafond	LV	lave vaisselle
ETEL	gaine techn. elec. du logt	LL	lave linge
PL	placard	C	cuisson
— —	retombée de poutre	TRI	tri sélectif
LC	linéaire complémentaire	VR	volets roulants

fenêtre coulissante — porte fenêtre — porte fenêtre

Indice 2 — JUIN 2026

Echelle — 0 50 100 200cm

Conformément à la réglementation, ce plan est:

EVOLUTIF	PMR

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.

ICADE — FRESH ARCHITECTURES — EMERIGE