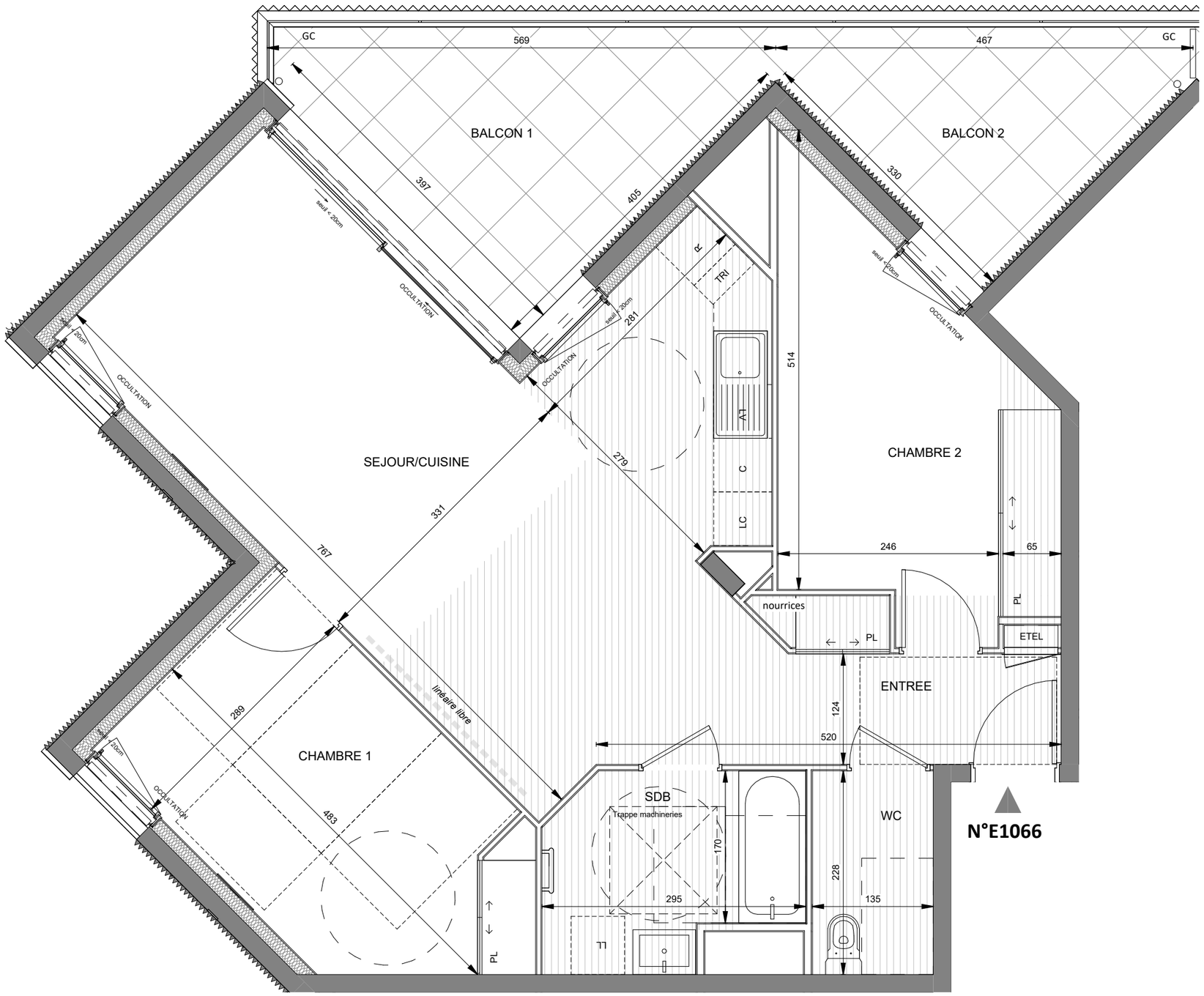
# CŒUR DE
# CARNOLÈS

ZAC DE CARNOLèS
06190 - ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN




## HALL E1

APPARTEMENT DE 3 PIECES

n° E1066 au 6ème Niveau

| | |
|---|---|
| ENTREE | 4.67 m² |
| SEJOUR/CUISINE | 34.24 m² |
| CHAMBRE 1 | 13.06 m² |
| CHAMBRE 2 | 12.24 m² |
| SALLE DE BAINS | 5.81 m² |
| WC | 3.08 m² |
| SURFACE TOTALE HABITABLE | 73.09 m² |
| BALCON 1 | 11.20 m² |
| BALCON 2 | 7.95 m² |
| SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE | 92.25 m² |

## LEGENDE

| | | | |
|---|---|---|---|
| ○ | descente d'eau pluviale | | sèche serviette |
| BSO | volet brise-soleil | | |
| GC | garde-corps | R | réfrigérateur |
| | soffite/faux-plafond | LV | lave vaisselle |
| ETEL | gaine techn. elec. du logt | LL | lave linge |
| PL | placard | C | cuisson |
| — — | retombée de poutre | TRI | tri sélectif |
| LC | linéaire complémentaire | VR | volets roulants |

fenêtre coulissante — porte fenêtre — porte fenêtre

Indice 2 — JUIN 2026

Echelle 0 50 100 200cm

*Conformément à la réglementation, ce plan est:*

| | |
|---|---|
| EVOLUTIF | PMR |

*Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique.*

ICADE — FRESH ARCHITECTURES — EMERIGE