ROQUEBRUNE CAP-MARTIN



DOSSIER DE CANDIDATURE

ACCESSION À PRIX MAITRISÉ

Dossier à retourner entre le **01 Janvier 2027** et le **31 Janvier 2027** en **Courrier Recommandé avec Avis de réception** à :

SCP BENABU BAUCHE
Commissaire de Justice
11 Avenue Désambrois
06000 NICE

Attention : Aucune candidature envoyée avant le 01 Janvier 2027 et après le 31 Janvier 2027 ne sera prise en compte.

ROQUEBRUNE CAP-MARTIN

1 RENSEIGNEMENTS SUR LE(S) ACQUÉREUR(S)

CANDIDAT

Cochez la case correspondante

☐ Monsieur ☐ Madame

Nom : _____

Prénom : _____

Portable : |_|_| |_|_| |_|_| |_|_| |_|_|

Nom de jeune fille : _____

Date de naissance : |_|_| / |_|_| / |_|_|_|_|

Adresse Mail : _____

CO-CANDIDAT

Cochez la case correspondante

☐ Monsieur ☐ Madame

Nom : _____

Prénom : _____

Portable : |_|_| |_|_| |_|_| |_|_| |_|_|

Nom de jeune fille : _____

Date de naissance : |_|_| / |_|_| / |_|_|_|_|

Adresse Mail : _____

» **Situation familiale** *(Cochez la case correspondante à votre situation)*

☐ Célibataire ☐ Séparé(e) ☐ Divorcé(e) ☐ Veuf(ve)

☐ Marié(e) ☐ Concubin(e) ☐ PACS

2 ADRESSE ACTUELLE DU OU DES CANDIDAT(S)

Chez (le cas échéant) : _____

Adresse complète : _____

Code Postal : |_|_|_|_|_| Ville : _____

3 COMPOSITION COMPLÉMENTAIRE DU FOYER FISCAL

Nombre d'enfant(s) rattaché(s) au foyer fiscal : |_|_|

4 ÉTAT DES RESSOURCES

Montant du revenu fiscal de référence de l'avis d'imposition 2026

_____ € :

REVENUS ACTUELS	CANDIDAT	CO-CANDIDAT
Salaire net / Mois	_____ €	_____ €
Chômage - Pôle emploi	_____ €	_____ €
Retraite	_____ €	_____ €
Pension d'invalidité	_____ €	_____ €
Allocation Parent isolé	_____ €	_____ €
Allocation Adulte Handicapé	_____ €	_____ €
Autre (précisez) : _____	_____ €	_____ €
TOTAL	_____ €	_____ €

MONTANT DE VOTRE APPORT PERSONNEL	_____ €
MONTANT MAXIMUM DE VOTRE FINANCEMENT	_____ €

5 CONDITIONS D'OCCUPATION ACTUELLE DE VOTRE LOGEMENT

☐ Propriétaire de ma résidence principale ☐ Locataire privé ☐ Locataire social

☐ Hébergé(e) chez mes parents ☐ Hébergé(e) chez un tiers

ROQUEBRUNE CAP-MARTIN

6 LOGEMENT SOUHAITÉ

Cochez la case du logement de votre choix (**une seule case possible**).

BÂTIMENT A

BÂTIMENT	LOT	TYPO	CHOIX
A	A1-21	T3	☐
A	A1-22	T3D	☐
A	A1-31	T3	☐
A	A1-32	T3D	☐
A	A1-41	T4+	☐
A	A1-51	T2	☐
A	A1-52	T3	☐
A	A1-61	T2	☐
A	A1-62	T3	☐
A	A1-71	T3	☐
A	A1-72	T2	☐

BÂTIMENT C

BÂTIMENT	LOT	TYPO	CHOIX
C	C1-21	T3	☐
C	C1-22	T3	☐
C	C1-31	T3	☐
C	C1-41	T2	☐
C	C1-45	T2	☐
C	C1-51	T2	☐
C	C1-55	T2	☐
C	C1-56	T2	☐
C	C1-61	T2	☐
C	C1-64	T3	☐
C	C1-65	T2	☐
C	C1-74	T3	☐

BÂTIMENT E

BÂTIMENT	LOT	TYPO	CHOIX
E	E1-11	T2	☐
E	E1-12	T2	☐
E	E1-21	T2	☐
E	E1-22	T3	☐
E	E1-23	T3	☐
E	E1-24	T2	☐
E	E1-31	T2	☐
E	E1-32	T4	☐
E	E1-33	T4	☐
E	E1-34	T3	☐
E	E1-35	T2	☐
E	E1-41	T2	☐
E	E1-42	T4	☐
E	E1-43	T4	☐
E	E1-44	T2	☐
E	E1-45	T2	☐
E	E1-46	T2	☐
E	E1-51	T2	☐
E	E1-52	T4	☐
E	E1-53	T4	☐
E	E1-54	T2	☐
E	E1-55	T2	☐
E	E1-56	T2	☐
E	E1-61	T2	☐
E	E1-62	T4	☐
E	E1-63	T4	☐
E	E1-64	T2	☐
E	E1-65	T3	☐
E	E1-66	T3	☐

BÂTIMENT F2

BÂTIMENT	LOT	TYPO	CHOIX
F2	F2-011	T2	☐
F2	F2-012	T2	☐
F2	F2-013	T3	☐
F2	F2-014	T3	☐

BÂTIMENT H2

BÂTIMENT	LOT	TYPO	CHOIX
H2	H2-11	T2	☐
H2	H2-12	T2	☐
H2	H2-13	T4	☐
H2	H2-22	T3	☐

Pour plus de détail sur les logements, se référer à la grille tarifaire.

ROQUEBRUNE CAP-MARTIN

7 PIÈCES JUSTIFICATIVES À FOURNIR

» État civil :

- Photocopie du document d'identité du ou des candidats.

» Lieu de résidence :

- Justificatif de domicile de moins de 3 mois (facture eau, électricité, gaz, internet, etc.) ;
- Si locataire : Bail locatif + dernière quittance de loyer ;
- En cas d'hébergement : Attestation d'hébergement signée, pièce d'identité de l'hébergeant et justificatif de domicile de l'hébergeant.

» Situation familiale :

- Livret de famille ;
- Le cas échéant : photocopie du jugement de divorce ou de la convention homologuée enregistrée chez le notaire en cas de divorce par consentement mutuel ;
- Si instance de divorce : photocopie de l'acte de saisine du juge aux affaires familiales ou justificatif d'un avocat attestant que la procédure est en cours, ou, en cas d'urgence, ordonnance de protection délivrée par le juge aux affaires familiales.

» Lieu de travail :

- Photocopie du contrat de travail ;
- Photocopie des trois derniers bulletins de salaire ;
- Si indépendant ou profession libérale : extrait Kbis ou attestation d'inscription (INSEE/URSSAF) et attestation d'activité mentionnant le lieu d'exercice.

» Ressources du foyer :

- Photocopie de l'avis d'imposition N-2 du ou des candidat(s).

» Capacités de financement :

- Accord de principe bancaire nominatif indiquant le maximum finançable.

» En cas de scolarisation du ou des enfants sur Roquebrune Cap Martin :

- Photocopie du certificat de scolarité du ou des enfants scolarisés sur Roquebrune Cap Martin.

☐ Je certifie sur l'honneur l'exactitude des informations portées sur la présente demande et m'engage à faire connaître toute modification.

☐ Dans le cadre de ma candidature, j'autorise le CCAS à transmettre à l'opérateur mon dossier de candidature et les pièces justificatives jointes.

Fait le : _____ / _____ / _____

Signature du/des candidat(s)

⚠ TOUTE FAUSSE DÉCLARATION EST PASSIBLE DE SANCTIONS PÉNALES

Les informations figurant sur cet imprimé feront l'objet d'un traitement informatisé mis en œuvre conformément au règlement (UE) 2016/679 du Parlement européen et du Conseil du 27 avril 2016 relatif à la protection des personnes physiques à l'égard du traitement des données à caractère personnel et à la libre circulation de ces données (dit règlement général sur la protection des données ou RGPD) et à la loi n°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés. Conformément aux articles 12 et suivants du RGPD et aux articles 48 et suivants de la loi n°78-17 du 6 janvier 1978 modifiée relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés, vous pourrez accéder aux informations vous concernant auprès du service qui a enregistré votre demande.