

R Le Mag'

Magazine de la ville de
Roquebrune-Cap-Martin
Hiver 2023

Roquebrune-Cap-Martin

Dossier

Ville active et sportive

- ➔ Logement social
- ➔ Lecture en fête

SOMMAIRE

3 ÉDITO DU MAIRE

4-5 RETOUR EN IMAGES

DOSSIER

6-7 Obtention du label «Ville active et sportive»

8-9 Paroles de présidents

10-11 Le sport, cet ami bienfaiteur



LOGEMENT SOCIAL

12-13 Comment ça marche ?

14-15 Le logement social à Roquebrune-Cap-Martin

16-17 Un traitement particulier pour chaque demande

FAMILLE

18-19 Dans les crèches, on prend soin des tout petits

CULTURE

20-21 Lecture en fête

22 INSCRIPTIONS SCOLAIRES

23 Expression libre





Chers Roquebrunois et chères Roquebrunoises,

L'année 2023 touche à sa fin, marquée par de belles réalisations et l'approche des traditionnelles fêtes de fin d'année.

Tout d'abord, nous sommes fiers d'annoncer l'obtention du label « Ville Active et Sportive ». Après avoir reçu le titre de « Terre de jeux », Roquebrune-Cap-Martin se démarque une fois de plus en tant que fervent défenseur du sport. Cette distinction est le fruit d'une collaboration fructueuse entre la Ville et les associations, une synergie essentielle sans laquelle nous n'aurions pu obtenir ce label. Avec une année olympique qui se profile à l'horizon, nous pouvons espérer encore plus de succès et d'accomplissements sportifs à célébrer.

De plus, nous avons signé un contrat de mixité sociale, un pas en avant dans la construction de logements sociaux et leur attribution selon des critères reconnus comme prioritaires. Je souhaitais vous apporter un éclairage sur le fonctionnement du logement social et les efforts de la Ville pour répondre de manière raisonnée aux obligations légales tout en préservant votre cadre de vie.

Enfin, notre calendrier est riche en événements. Lecture en fête marquera le début des réjouissances, suivie de concerts, de pièces de théâtre et d'ateliers de Noël qui vous promettent de beaux moments à partager, offrant une pause bienvenue dans le contexte tendu de l'actualité internationale.

Toute l'équipe municipale se joint à moi pour vous souhaiter d'excellentes fêtes de fin d'année, avec l'espoir que la paix et la résolution des conflits internationaux soient au rendez-vous en 2024.

Très cordialement


Patrick CESARI
Votre Maire

Directeur de la publication : Patrick CESARI
Directrice de la rédaction : Stéphanie DEHAY
Rédaction : Laurent Boxberger et Leonore Pellegrin

Conception-réalisation : Direction de la Communication – Barbara Sacchi

Crédit photos : droits réservés à la ville de Roquebrune-Cap-Martin – Laurent Boxberger, Leonore Pellegrin

Imprimeur : Imprimerie Roquebrunoise – 16, rue Victor-Hugo
06190 Roquebrune-Cap-Martin

Distribution : Ville de Roquebrune-Cap-Martin

Nb d'exemplaires : 9 000

Mairie de Roquebrune-Cap-Martin
22, avenue Paul-Doumer
06190 Roquebrune-Cap-Martin
04 92 10 48 48

Accueil ouvert du lundi au vendredi :
8 h 30-12 h & 13 h 30-17 h

www.roquebrune-cap-martin.fr
communication@mairiercm.fr

Suivez les actualités sur les pages officielles :

 @VilleRoquebruneCapMartin
 @VilleRCM06190
 @villederoquebrunecapmartin
 Ville de Roquebrune-Cap-Martin



Le magazine est imprimé sur papier issu de forêts durablement gérées et avec des encres végétales.





→ **La semaine bleue**
réchauffe le cœur des seniors

Patrick Cesari, le maire, est venu prononcer un chaleureux discours au foyer restaurant du Centre Communal d'Action Sociale entouré des élus roquebrunois et des bénévoles.

Au programme de cette semaine allant du 2 au 6 octobre, de nombreuses animations et sorties : après-midi pétanque et jeux de société, sorties au marché de Vintimille et à Marseille ou encore loto, animation musicale et atelier intergénérationnel... Ces cinq jours de fête se sont clôturés par un goûter aux allures bretonnes avec crêpes et cidre au foyer restaurant du CCAS.

← **Une journée pour sensibiliser**
au handicap

À travers des animations telles que le handisport, l'éveil des sens, le vélo tandem ou encore le parcours fauteuil, les scolaires roquebrunois ont eu l'occasion de se mettre à la place des personnes porteuses d'un handicap, dans le but d'essayer de mieux comprendre ce qu'elles peuvent être amenées à vivre au quotidien.

Ils ont aussi eu l'occasion de rencontrer Raphaël Dutay, partenaire de l'édition et champion du monde de 50 m brasse en sport adapté.



→ **15e triathlon**
de Roquebrune-Cap-Martin

Ce sont 450 participants qui ont répondu à l'appel du Team Triathlon de Roquebrune-Cap-Martin.

Une épreuve qui s'est déroulée le 8 octobre. Cette année, le TTR a poursuivi sur l'innovation apportée en 2022, c'est-à-dire organiser deux parcours différents S et M.

Avec le soutien de la Ville de RCM, cette épreuve est ancrée sur le territoire roquebrunois et fait partie du calendrier fédéral. Les élus roquebrunois ont décerné trophées et médailles aux vainqueurs de cette 15e édition. Un méga show sportif.

Retrouvez plus de  sur la page Facebook de la ville



Les 3-11 ans fêtent Halloween dans les accueils de loisirs

Il fallait avoir le cœur bien accroché, mardi 31 octobre, lorsqu'il s'agissait de franchir le portail de l'un des centres de loisirs de la Ville de RCM. Car les mini-Dracula en herbe et autres sorcières jeteuses de mauvais sorts étaient réunis pour fêter Halloween. Diantre ! Fort heureusement, les équipes pédagogiques ont encadré ce moment diablement festif. Au programme, de la musique sortie d'outre-tombe, des jeux récréatifs peu catholiques, des araignées en guise de bonbons... Tout était prétexte pour les diabolins du jour pour faire régner la terreur. Une horrible fête dans les accueils de loisirs La Plage et Carnolès dont on se souviendra !

Chasse aux livres et ateliers d'écriture...

Les lettres ont dansé... Virevolté ! En préambule de Lecture en fête (2 et 3 décembre), l'Office d'Animation Touristique a fait la part belle à toutes celles et ceux qui aiment jouer avec les mots. Le 18 novembre, un atelier d'écriture a été mis en place au club house Jean-Gioan, une manière habile d'inciter les gens à écrire... et donc à lire. Le même jour, les enfants ont eu la possibilité de « chasser des livres » au parc du Cap Martin avec un grand jeu et des récompenses à la clé. Sensibiliser les jeunes comme les moins jeunes à la culture littéraire demeure une des priorités culturelles de la municipalité.



Le CCAS se mobilise pour octobre rose

Le CCAS de Roquebrune-Cap-Martin était associé avec le centre aquatique Les Bains du Cap et la Ligue contre le Cancer pour une soirée caritative jeudi 19 octobre aux Bains du Cap. Au programme : stands d'information et de sensibilisation, animations, buffet...

Lundi 23 octobre, c'est sur la place du marché de Carnolès que le CCAS a mis en place une manifestation avec divers stands de sensibilisation et d'information sur la lutte contre le cancer du sein. En parallèle, l'action « hors les murs » en partenariat avec l'Opération programmée d'amélioration de l'habitat (OPAH), a proposé plusieurs animations à la population afin de faire découvrir les services du CCAS. Stands ludiques et interactifs, ateliers animation seniors, démonstration de Tai Chi, découverte des ateliers mémoire du CCAS avec une psychologue, stands de dégustation ou encore de nombreux lots à gagner étaient au menu de cette action.





La Ville remercie les associations pour l'obtention du label Ville Active & Sportive

La politique sportive de la Ville de Roquebrune-Cap-martin a été récompensée par un nouveau label. Après l'obtention de « Terre de jeux », une nouvelle distinction est venue encourager tous les acteurs qui œuvrent sur le territoire. En route vers une belle année olympique !

EN CHIFFRES



81

nouvelles communes
parmi les 157 villes ayant
candidaté.

C'est en présence de nombreux présidents d'associations sportives roquebrunoises, mais aussi d'acteurs locaux et de bénévoles que Patrick Césari, le maire, Ghislain Poulain, adjoint au sport, et Nicolas Estevenon, directeur du service des sports, ont remercié les associations pour leur rôle déterminant dans l'obtention du label « Ville Active & Sportive » octroyé pour 3 ans.

Une réception qui s'est déroulée en l'hôtel de Ville, mardi 5 août. À cette occasion, le Maire, Patrick Césari, a rappelé l'importance de la pratique sportive et du tissu associatif, soulignant également le travail de partenariat réalisé sans lequel la Ville n'aurait pas obtenu ce label. Pas moins de 440 bénévoles issus de 20 associations locales ont ainsi contribué à décrocher ce label accompagné d'un laurier (le barème en comprend quatre maximum).

Les associations sportives comptent 2 329 adhérents tous sports confondus. Le label a été décerné le 24 août à Dijon et vient donc consacrer la politique dynamique entreprise par la Ville sur le territoire roquebrunois. La remise de ce label, décerné par le Conseil National des Villes Actives et Sportives, s'est déroulée au Palais des Congrès de Dijon en présence de la ministre en charge des Sports, des Jeux Olympiques et Paralympiques, de Frédéric Sanaur, directeur de l'Agence Nationale du Sport, de Patrick Appéré, président du Conseil National des Villes Actives et Sportives et président de l'Association Nationale des Élus en charge du Sport (ANDES).



C'est quoi le label Ville active & sportive ?

Depuis 2017, le label s'est imposé comme une marque de référence avec son réseau composé de plus de 600 villes labellisées en France Métropolitaine et en Outre-Mer. Il valorise les initiatives, les actions, les politiques sportives cohérentes et la promotion des activités sportives, physiques et ludiques sur un territoire. Le Label s'articule autour d'un système de notation, basé sur des lauriers, au nombre de quatre.

En route vers l'olympisme !

Cap sur 2024, année olympique. Un avènement qui permettra de démultiplier les interactions entre la culture et le sport. À l'instar des futures olympiades organisées par la direction des sports, la Ville proposera aussi des olympiades culturelles sur le thème des JO de l'antiquité. D'autres grandes journées seront dédiées au sport, autant de fêtes populaires et d'expériences sportives. La cité verra notamment deux grands événements faire leur retour avec la traversée de la baie (natation en eau libre) et la Stand Up Riviera qui mettra le paddle à l'honneur. Pierre de Coubertin, fondateur des jeux modernes, n'aurait pas boudé son plaisir en participant à la future fête du sport exceptionnellement programmée en juin : olympisme oblige.

Questions à Nicolas Estevenon

Directeur du service des sports de la Ville



Quelles ont été les grandes étapes pour l'obtention du label ?

En septembre 2022, nous avons constitué un dossier afin de mettre en avant la politique sportive de la Ville. Ce projet nous a demandé un peu plus de deux ans de travail. Nous avons collecté de nombreuses informations pour orienter notre demande. En janvier 2023, nous avons reçu une première réponse indiquant que notre dossier était en cours d'examen. Au printemps, nous avons appris que nous avions obtenu le label avec un laurier.

Quels étaient les critères de sélection ?

Ils étaient nombreux, incluant aussi bien des aspects qualitatifs que quantitatifs. Pour exemples : les équipements sportifs, l'accès à la pratique, le sport à l'école, en club, la pratique libre, l'encadrement, la pratique à tous les âges, l'organisation d'événements sportifs, les projets pour le développement, le soutien aux événements nationaux, l'accessibilité...

Comment obtenir des lauriers supplémentaires ?

Continuer de travailler comme on le fait sur la réhabilitation des équipements sportifs, sur le confort de pratique des usagers, et aussi travailler sur des projets nouveaux et innovants. On sait par exemple que la pratique libre est en constante progression, c'est à nous de réfléchir aux nouvelles offres que nous pourrions proposer aux sportifs.

Paroles de présidents : leur moment

Ils sont le sel du sport roquebrunois. 18 présidents d'associations sportives ont joué le jeu du souvenir sportif



Yvan Delpech
ASRCM football



« En tant que footeux, c'est la première victoire de l'équipe de France en 1998 avec les deux buts de Zidane. C'était un gros moment de joie qui a dépassé le cadre du football. C'est un souvenir qui m'a profondément marqué ».

« A 15 ans, je faisais un peu l'imbécile... C'est un entraîneur de rugby qui m'a sollicité pour rejoindre une équipe. Cette rencontre a changé ma vie et m'a remis sur la bonne ligne de conduite. J'ai alors joué demi de mêlée ».



Jean-François Ferrero
RCM Musculation



Marc Croset
Les foulées roquebrunoises



« C'est la performance de Marie-José Pérec à Atlanta en 1996, elle gagne le 200m et le 400m, je crois que c'est la seule athlète française qui a réalisé un tel doublé dans toute l'histoire des Jeux Olympiques ».



Jean-Louis Dedieu
Tennis Club RCM



« C'est le match entre John McEnroe et Björn Borg, en 1980 à Wimbledon. Ça été le match du siècle remporté par Borg en 5 sets ! C'est ce qui m'a amené au tennis alors que j'étais plutôt football à la base ».

« L'évènement le plus marquant à ce jour reste la victoire de l'équipe de France de football en 1998. C'était la première, c'est celle qu'il fallait gagner. Ce jour-là j'étais avec mes parents, on a fait une grosse fête ! »



Christophe Fautrier
Riviera Stand up paddle



Stéphane Rambaud
Team Triathlon RCM



« Mon plus beau souvenir est l'Embrunman que j'ai couru en 2015, c'est une des courses les plus dures au monde. Il y avait 3800m de natation, 190 km à vélo et un marathon vallonné, je termine 171e sur plus de 1000 participants ».



Benoît Lecouturier
Club Bouliste du village



« C'est ma rencontre avec David Douillet. Je faisais du judo à Caen et je l'ai rencontré quand j'avais 10 ans sur les tatamis. Je participais aux championnats de France et lui se préparait pour les championnats d'Europe ».

« Notre équipe de cadettes en 1998 a été championne régionale et s'était qualifiée pour les championnats de France. Nous étions tête de série numéro 11 et nous sommes montés sur le podium à la 3e place ».



Olivier Perret
Stella Sport



Gwenaël Eliot
Club de voile RCM



« Pour moi, c'est l'arrêt de la compétition de Valentino Rossi. Le pilote de moto. Il est parti en retraite après avoir été sacré 9 fois champion du monde, 6 fois en catégorie reine. Il a toujours su se remettre en question ».

ment de sport le plus marquant

sportif marquant. Ils ont tous relaté une émotion, un fait marquant ou bien une désillusion. Coup d'envoi !



Maurice Imbert

Union Bouliste Carnolésienne



« J'ai joué au tennis pendant presque 20 ans, c'est un pan de ma carrière sportive. J'aimais tout dans ce sport ! Malheureusement, je me suis fait mal à l'épaule en servant et j'ai dû stopper la pratique lorsque j'avais 45 ans ».

« Lors d'une plongée au large de Villefranche, au palier de 3 mètres, il y a un dauphin qui s'est amusé à faire comme dans un jacuzzi, il nageait juste au-dessus de moi, passait et repassait. Habituellement ils sont farouches dans ces eaux ».



Roland Larbre

Télémaque plongée



Jean-Paul Zanin

Vélo Club RCM



« C'est un combat de boxe qui s'est passé au siècle dernier entre Cassius Clay et Joe Frazier en 1971. Je me suis levé à 4h du matin pour le voir. Joe Frazier a gagné en 15 rounds, il y eu ensuite deux autres combats gagnés par Cassius Clay ».



Dominique Glasser

RCM Pétanque



« J'ai assisté très souvent aux grands prix de F1 à Monaco. Mon souvenir le plus marquant, c'est la première victoire d'Alain Prost en 1984 sur Mc Laren. Je n'oublie pas bien sûr les Niki Lauda, Ayrton Senna, Michaël Schumacher... »

« C'est le titre de champion de France de Nationale 2 en 2013 avec l'équipe première de RCM Basket obtenu à Tours. On était sur un nuage. Ce jour-là on gagne de 30 points une équipe qu'on avait eu du mal à vaincre en phase de poules ».



Pierrette Manas-Duran

RCM Basket



Maryse Scourzic

Saint-Louis Club



« C'est le concours de pétanque annuel qu'on organise en juin qui s'appelle Les Schpountz. Il existe depuis plus de 40 ans, j'y tiens et j'y participe ! Ce sont nos sociétaires qui ont baptisé cet événement comme ça ».



Christian Bruzat

Mochuzuki Club



« C'est mon premier titre de champion du monde de sambo sportif et combat obtenu en 1985 à Omsk en ex Union Soviétique. J'ai battu un compétiteur russe sur ses terres. C'était pour moi magnifique, une grande émotion ».

« C'est le couronnement de Florian Landreau à l'Acro World Tour 2023. C'est un parapentiste qui a fait ses débuts 2019 à notre compétition, il avait 16 ans, et il avait terminé second. Il était l'avenir et maintenant c'est lui le champion ».



Georges Dick

Roquebrun'Ailes



Françoise Ropiteau urbani

Gym Aquagym



« C'est le doublé de Marie-José Pérec aux JO d'Atlanta en 1996, sur le 200 et le 400m. C'était l'époque où on avait une team d'athlétisme absolument fabuleuse. La gazelle a réalisé cette année-là un doublé historique ».



Le sport, cet ami bienfaiteur...

La pratique sportive est génératrice de bienfaits. Elle offre plus de chance d'être en bonne santé et agit aussi positivement sur le moral. La Ville convaincue des bienfaits du sport sur la santé encourage la pratique sportive. Du plus petit au grand âge, le sport est un compagnon de vie. Tour d'horizon.

EN CHIFFRES

19

Associations



500

Bénévoles

2 300

Licenciés



95% des citoyens français présentent un niveau d'activité physique jugé insuffisant, selon l'Agence nationale de sécurité sanitaire. Le sport s'avère être un allié essentiel pour préserver notre bien-être physique et mental, c'est pourquoi l'Organisation mondiale de la santé préconise 30 minutes d'activité quotidienne.

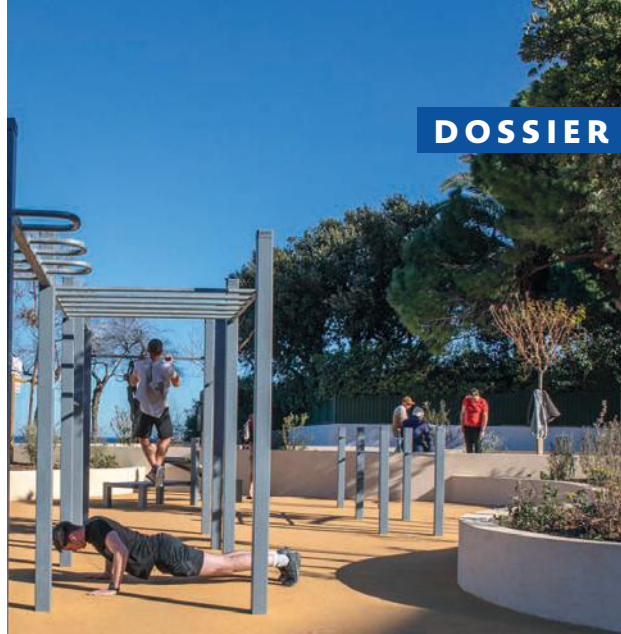
Bains du Cap : premiers barbotements pour les bébés nageurs

Cette activité est idéale pour familiariser les tout-petits avec l'eau dès l'âge de six mois. Ces sessions, qui se déroulent chaque samedi matin, permettent aux parents de partager des moments de complicité avec leurs enfants tout en développant leur confiance dans l'eau. Les maîtres-nageurs accompagnent et conseillent les parents tout au long de la séance. Les bébés nageurs apprennent à bouger, à interagir avec d'autres enfants et développent leurs compétences motrices et sociales. Une manière ludique de passer du temps en famille tout en permettant aux enfants de découvrir le milieu aquatique.

 d'infos : lesbainsducap.com

L'apprentissage du tennis : jeu set et éducation !

L'apprentissage du tennis offre de nombreux avantages sur le plan physique, mental, et social. Sur le plan physique, il favorise la dépense énergétique, l'équilibre, la coordination, le renforcement musculaire, et le développement de toutes les parties du corps. De plus, il stimule l'acuité visuelle grâce aux trajectoires de balles variées. Le tennis a également une dimension psychologique et sociale importante, car il enseigne la maîtrise des émotions, la gestion du stress, la confiance en soi, et l'adaptabilité. Tactiquement, les enfants doivent faire des choix et anticiper les réactions des adversaires, favorisant ainsi l'autonomie. Sur le plan social, le tennis permet de tisser des relations différentes de celles à l'école, axées sur la performance, le rôle, et la place au sein d'un groupe, créant ainsi un environnement enrichissant pour le développement de l'enfant.



sans la présence d'un coach. Ce changement de comportement s'explique par un besoin de liberté et grâce à un accès facile aux programmes sportifs via les applications numériques.

Le CCAS encourage les seniors à la pratique sportive

Suite à la crise sanitaire et aux périodes de confinement, le Centre Communal d'Action Sociale (CCAS) a décidé de renforcer son offre d'activités sportives destinées aux personnes âgées. Cette initiative vise à promouvoir le bien-vieillir et à maintenir le capital santé des seniors. Reconnaître l'importance de l'activité physique permet de prévenir la sédentarité, principale source de perte d'autonomie et de problèmes de santé tels que l'hypertension et les maladies cardiovasculaires.

Le CCAS élargit son éventail d'activités en proposant des cours de gym douce, de tai chi, d'arts martiaux et de marche, offrant ainsi aux bénéficiaires une diversité d'options pour rester actifs.

Depuis 2019, le CCAS de la Ville s'est engagé activement en faveur de la santé mentale des seniors en créant le Conseil Local en Santé Mentale. Cette initiative a contribué à améliorer le bien-être psychologique des aînés, et s'est révélée particulièrement efficace, suite à la crise sanitaire.

Quand le sport fédère les adolescents...

Parce que la pratique sportive est très importante à l'adolescence, celle-ci contribue à la bonne santé physique et mentale. Du côté de RCM Basket, les jeunes filles s'épanouissent à l'instar de l'équipe des U15 Sud. Interrogées sur leurs motivations, les jeunes licenciées de cette formation se livrent sur ce que leur apporte la pratique du basket. « Ça me rend heureuse (...), on se fait des amis, on a une meilleure condition physique (...), j'aime la compétition, et c'est mieux que les écrans, (...), je prends du plaisir », sont quelques-unes des réflexions que ces jeunes joueuses lancent. Néanmoins, la pratique sportive doit être régulée sans aucun excès, car cette tranche d'âge est bien évidemment soumise à la croissance.

De la pratique libre pour les adultes

L'installation d'agès dans divers points de la cité, tels que Victoria, Gendarme Morel, et le city stade en bord de mer, ainsi que l'équipement du Cros de Casté par le département, a donné un nouvel élan à la pratique sportive libre. En France, 52% des pratiquants optent pour une pratique non encadrée, ce qui signifie qu'ils pratiquent le sport en dehors des associations et





Le logement social, Comment ça marche ?

Le logement social est un enjeu crucial dans de nombreuses villes, et Roquebrune-Cap-Martin ne fait pas exception. Dans cet article, nous allons explorer le fonctionnement du logement social, des bailleurs aux contingents, en passant par les réservataires, afin de mieux comprendre comment la Ville s'efforce de répondre de manière raisonnée à l'obligation légale tout en préservant un cadre de vie agréable pour les Roquebrunois.

Une gestion proactive

Roquebrune-Cap-Martin dispose d'un parc de 504 logements sociaux pour 7 815 résidences principales gérés par 6 bailleurs sociaux (CAH - Habitat 06 - Erilia Unicil - CDC Habitat - Logis Familial - 1001 vies). Ces logements s'adressent à une population suivant des critères précis de ressources et de priorité.

En tant que commune de plus de + de 3 500 habitants, la Ville est soumise à la loi SRU, laquelle l'oblige à garantir la disponibilité de 25% de logements sociaux d'ici 2025. La réalisation de cet objectif est néanmoins entravée par de nombreux défis, principalement dus aux coûts extrêmement élevés des terrains dans la région, du manque de foncier disponible et de la faible mobilisation des propriétaires de résidences secondaires à créer des logements à loyers plafonnés considérés comme logements sociaux. Une Opération Programmée d'Amélioration de l'Habitat (OPAH) a d'ailleurs été lancée par la Communauté Riviera Française pour aider les propriétaires à rénover leur logement et les mettre en location conventionnée.

En dépit de ces défis, la municipalité s'efforce toujours de répondre aux exigences fixées par la loi SRU. D'une part, elle a donné 2 596 000€ de subventions aux bailleurs sociaux sur les six dernières années, pour

la construction de nouveaux logements ; ce qui lui confère un droit de réservation sur des logements.

D'autre part, elle vient de voter son contrat de mixité sociale, lui permettant d'abaisser la construction du nombre de logements sociaux pour la triennale en cours. Et pour encourager la transformation des résidences secondaires en résidences principales et ainsi contribuer à résoudre le problème de la pénurie de logements sociaux, la Ville a également pris la décision de majorer la part de la taxe d'habitation de 40% à 60% pour les résidences secondaires.

Si la Ville s'attache à construire davantage de logements sociaux pour répondre aux besoins et aux exigences de la loi, elle veille à préserver le cadre de vie des habitants et proposer des constructions respectueuses de l'environnement « *Nous continuons à aborder la construction de logements sociaux avec une approche prudente, en veillant à maintenir une proportion équilibrée des zones urbanisées, conformément aux dispositions de la loi sur le climat et la résilience* » : précise Patrick Césari, le maire et vice-président du Département 06.

Que dit la loi ?

La loi SRU, «Solidarité et Renouvellement Urbain»

Adoptée en 2000, la loi vise à encourager la construction de logements sociaux dans les communes qui n’atteignent pas un seuil minimum de 25% de logements sociaux dans leur parc résidentiel, en imposant des pénalités financières aux municipalités ne respectant pas cette exigence. Cette loi a pour objectif de favoriser la mixité sociale et de lutter contre la concentration inégale de la population dans les zones urbaines.

La loi 3DS, «Différenciation, décentralisation, déconcentration et simplification»

La Ville détient actuellement 504 logements sociaux, mais doit en construire 1 456 pour répondre aux exigences de la loi SRU. La loi 3DS assouplit le taux de rattrapage de construction de logements sociaux. Et si, la Ville rédige un contrat de mixité sociale abaissant le nombre de logements à construire est de 364 sur 2023-2025.

Contrat de Mixité Sociale

La Ville a conclu son nouveau Contrat de Mixité Sociale (CMS). Ce contrat vise à s’assurer que tous les outils juridiques, financiers et opérationnels envisageables sont déployés afin de combler le déficit en logements sociaux.

Signé par la ville, la Communauté de la Riviera Française, l’Etat et les bailleurs sociaux, il offre l’opportunité pour la commune d’abaisser la construction du nombre de logements sociaux sur la période triennale 2023-2025. Actuellement, on recense 11 projets immobiliers en cours qui devraient aboutir d’ici 2027, générant environ 994 logements, dont 458 seront destinés à la location sociale.

Programmes livrés prochainement

En 2023, 54 logements sociaux sur les 54 logements construits ont été livrés.
Dans les prochaines années, seront livrés 404 logements sociaux pour un nombre total de 940 soit 57% de nouvelles livraisons.

Construction	Nombre de logements total	Nombre minimal de logements sociaux estimé	Date de livraison prévue
La Plage – Défense	15	15	Livraison en 2023
Avenue de Verdun- Rocher d’Opale	39	39	Livraison fin 2023
Foch Monléon- Kosmic	35	13	Livraison en 2023-2024
Collines de Saint-Roman- Voile du CAP	70 + 8 en 2023	78	Livraison fin 2023- 2024
Kauffmann Félicité	130	43	Livraison 2024
Côté Ville-Victor Hugo	33	10	Livraison 2024
EOS Cote d’Azur- Av J.Jaurès- Fousse patrimoine	11	3	Livraison 2025
Monléon –Orchidée New Majestic	122	54	En cours d’étude avec l’EPF PACA Livraison 2026
Pégliion- Victor Hugo- Citronniers	114	41	En cours d’étude avec l’EPF PACA Livraison 2026
Opération Bedoux- val de Vesqui	12	12	Livraison 2026
Coeur Carnolès – Ex BA 943	405	150	Livraison 2027-2028
TOTAL	994	458	

Le logement social à Roquebrune-Cap-Martin

EN CHIFFRES

12 839

HABITANTS

7 815

RÉSIDENCES PRINCIPALES

8 466

RÉSIDENCES PRINCIPALES

dont 504

LOGEMENTS SOCIAUX

Quelles sont les catégories de logements sociaux ?

Les logements sociaux sont divisés en trois catégories :

- PLAI (prêt locatif aidé d'intégration)
- PLUS (prêt locatif à usage social)
- PLS (prêt locatif social).

Ces catégories correspondent au niveau de revenus des demandeurs.

Par exemple, une personne seule qui perçoit moins de 12 032 € par an peut prétendre à un logement en PLAI.

Qui attribuent les logements sociaux ?

Contrairement à certaines idées reçues, la mairie n'est pas propriétaire des logements sociaux et ne les attribue pas directement. Ce sont 6 bailleurs sociaux (CAH - Habitat 06 - Erilia Unicil - CDC Habitat - Logis Familial - 1001 vies), c'est-à-dire les propriétaires des logements, qui possèdent des parcs de logements sociaux et fonction de la libération des logements les propose aux différents réservataires (bailleurs sociaux, préfecture, Mairie, Département, Région, Action Logement).

Chaque réservataire va proposer 3 candidats pour 1 logement en fonction de la typologie de la famille et des ressources, les dossiers sont examinés en commission, et la commission d'attribution est seule décisionnaire sur le choix du candidat en fonction des critères légaux.

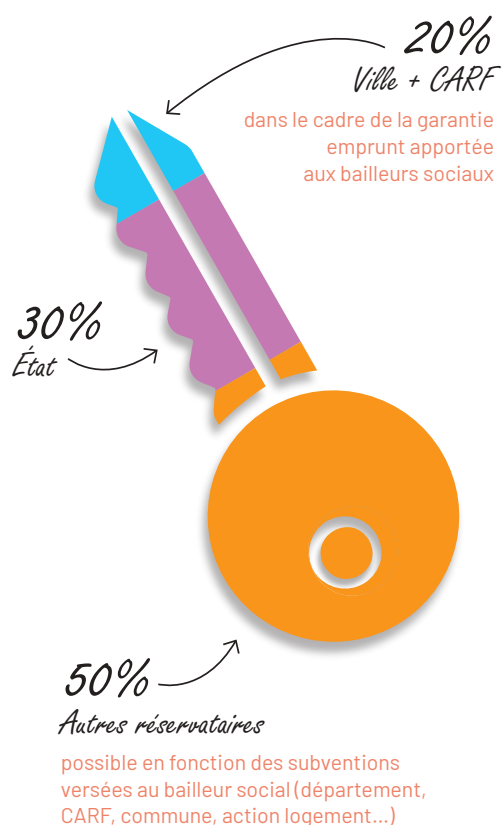




Pour pouvoir proposer des candidats, la Ville, comme les autres acteurs (bailleurs sociaux, préfecture, Mairie, Département, Région, organismes collecteurs d'Action Logement (anciennement 1% logement) intervient en finançant la construction des logements sociaux. En contrepartie, un nombre de logements lui est réservé, ce sont les **contingents**.

Les demandeurs d'un logement social peuvent obtenir un logement par les différents acteurs nommés réservataires sur leur contingent. Cependant, seuls les bailleurs attribuent les logements sociaux lors de commissions où chaque dossier des candidats est examiné.

Répartition des logements sociaux par réservataire



Cette commission est composée du bailleur, d'un représentant de la Caisse d'Allocation Familiale, de la préfecture, du service Logement et de l'élu en charge du logement. La Ville, en qualité de réservataire d'un logement, peut proposer 3 candidats qu'elle soumet au bailleur. En cas de refus du candidat proposé, le candidat suivant est présenté.



Action logement

Action Logement s'adresse à tous les salariés (hors Monaco) travaillant dans une entreprise de plus de 20 personnes. Ces entreprises cotisent à Action logement via une taxe, la PEEC. En faisant une demande de logement via leur employeur, les salariés peuvent être positionnés sur des logements réservés par Action logement. Action logement propose des services (prêt travaux, avance de caution, garantie Locapass...). Toutes les informations et demandes de dossier sur www.actionlogement.fr

La Ville a accordé en 6 ans (depuis 2017) 2 596 000€ de subventions aux bailleurs. Un investissement qui lui permet d'obtenir un nombre de logements sociaux supplémentaires à attribuer.

Un traitement particulier pour chaque demande

Le dossier de demande définit les besoins et les moyens en fonction du profil de chaque demandeur (revenus, taille du logement, nombre d'enfants, handicap...). La meilleure réponse possible est alors proposée au demandeur, en fonction des logements vacants à l'instant T. Il arrive cependant que des demandeurs refusent le logement qui leur est proposé. De fait, cela allonge la durée d'attente.

Nombre de logements attribués à Roquebrune-Cap-Martin en 2022/2023

En 2022



En 2023



Quelle priorité pour les roquebrunois ?

L'Etat et Action Logement peuvent accorder des logements à des personnes non roquebrunoises sur leurs contingents. Cette réalité s'impose à toutes les communes.

La loi DALO, c'est quoi ?

La loi du 5 mars 2007 institue un droit au logement pour les personnes qui ne peuvent en obtenir par leurs propres moyens. Ce droit est dit opposable, c'est-à-dire que le citoyen peut faire reconnaître son droit en déposant un recours amiable devant une commission. L'État est garant de ce droit et doit reloger les personnes reconnues prioritaires. C'est donc le préfet de département qui mobilise les organismes de logements sociaux pour reloger les personnes. Pour être reconnu prioritaire, il faut se trouver dans l'une des conditions d'urgence définie par la loi et avoir au préalable déposé une demande de logement social, régulièrement renouvelée.



Faire une demande de logement social

1. La demande de logement se fait directement sur le site du Système National d'Enregistrement (SNE) : **www.demande-logement-social.gouv.fr**
>> Remplissez le formulaire. Une fois la demande complétée, elle est enregistrée. Le service logement peut vous accompagner dans la création et le renouvellement de votre demande.
2. La demande est diffusée à l'ensemble des réservataires (Ville, État, bailleurs, Action logement...).
3. Un mois maximum après votre demande, vous recevez une attestation d'enregistrement. Elle contient votre numéro d'enregistrement

A SAVOIR

Sur www.demande-logement-social.gouv.fr, vous avez accès aux chiffres-clés de la demande de logement social à Roquebrune-Cap-Martin et des villes alentours. N'hésitez pas à les consulter afin de mieux orienter votre demande et accroître vos chances d'obtenir un logement.

Obtenir un logement à Roquebrune-Cap-Martin

Les logements sociaux du contingent Ville sont tous occupés. Pour qu'un logement se libère, il faut simplement que son locataire le quitte. C'est ce qui explique le faible taux de rotation des logements. Dans les Alpes-Maritimes, pour faire face à la demande croissante de logements, il faudrait construire plusieurs milliers de logements par an (toutes typologies confondues).

L'attribution

Ce sont les propriétaires des logements sociaux (les bailleurs) qui décident des attributions de logements. Le logement est attribué au 1er candidat désigné par la commission s'il confirme son acceptation. S'il refuse, le bailleur contacte le suivant.

Les conditions d'attribution d'un logement social sont strictement encadrées par la loi. Et si la Ville doit, dans ses propositions aux bailleurs, suivre des règles précises, les demandeurs doivent aussi tenir compte de certains critères pour déposer un dossier.

Pour prétendre à un logement social, il faut :

- être en situation régulière sur le sol français,
- louer le logement en tant que résidence principale,
- disposer de ressources qui ne dépassent pas un plafond

(consulter les plafonds sur : www.service-public.fr/particuliers/vosdroits/F869)



Dans les crèches, on prend soin des tout-petits

Labellisées Écolo Crèche depuis plusieurs années, les crèches, intègrent une approche respectueuse de l'environnement au cœur de leur fonctionnement : repas gourmands et équilibrés, change au rythme des besoins de l'enfant, hygiène impeccable, activités stimulantes... Des efforts récompensés lors des Girafes Awards, où la Ville a décroché la médaille d'or pour son projet musée POP.

Qu'ils soient individuels ou collectifs, des modes d'accueil adaptés sont proposés par la Ville, avec une équipe dédiée et formée à l'éveil et au bien-être de l'enfant.

Des repas gourmands et équilibrés

Élaborés avec soin par des diététiciens, les menus de la crèche, qui privilégient cinq composantes, ont pour objectif de suivre les recommandations du PNNS (Plan National Nutritionnel Santé). La Ville propose toujours plus de qualité et de goût aux enfants grâce à des produits labellisés, locaux et bio (aujourd'hui, tous les fruits et légumes présentés aux enfants sont issus de l'agriculture biologique).

LE SAVIEZ-VOUS ?

Un plat doit être servi et présenté sept fois de la même manière à un enfant avant de pouvoir affirmer qu'il l'aime ou ne l'aime pas.

Le change au rythme des besoins de l'enfant

Aux Genêts, rien de mieux que le naturel. Ainsi, les auxiliaires utilisent des produits simples (et sains), à savoir du savon, des gants et de l'eau pour effectuer les changes aux enfants. Bien évidemment, l'enfant est changé dès que cela s'avère nécessaire et aucune

limite de couche n'est mise en place. Les différents linges utilisés, qu'ils s'agissent de serviettes, de draps, de gants... sont bios et écologiques. « Cela représente une différence de coût d'environ 30% avec un produit standard », précise Hélène Pingault, directrice de la crèche.



L'hygiène au cœur des préoccupations

Toute la journée, une équipe du service technique est présente dans les locaux de la crèche afin de

permettre un roulement du linge et du nettoyage. En plus de cela, des protocoles sont affichés dans chaque section afin de permettre à tous les membres de l'équipe de connaître et d'appliquer les mesures d'hygiène à respecter. Afin d'optimiser l'aération des lieux, des boîtiers capteurs de CO2 sont également présents dans toutes les sections. Leur but est simple : mesurer le taux de dioxyde de carbone dans la pièce afin d'aérer lorsque celui-ci tend à devenir trop élevé.

Des activités stimulantes

La crèche propose également de nombreuses activités visant à stimuler les enfants lors de temps dédiés. Deux fois par semaine, ceux-ci profitent d'ateliers musicaux animés par une intervenante de l'école de musique et de deux séances de baby gym encadrées par les éducateurs sportifs de la ville. Des ateliers potagers, langage des signes, ou encore pâtisserie sont dispensés chaque semaine. Plusieurs fois par an, les parents sont également invités à se rendre dans les locaux de l'établissement afin de partager de bons moments de convivialité lors d'ateliers parents/enfants.

+ Salle Snoezelen

Créée aux Genêts, cette activité se déroule dans un espace spécialement aménagé, éclairé d'une lumière tamisée, bercée d'une musique douce... Elle permet aux enfants de vivre un moment sensoriel et agréable de manière individuelle.



Une équipe étoffée et qualifiée : le secret du bien-être des tout-petits

Afin d'apporter confort et bien-être aux enfants accueillis, la crèche des Genêts offre un taux d'encadrement supérieur à la moyenne. Pour rappel, les normes sont d'une auxiliaire pour cinq enfants chez les petits (0-1 an) et d'une auxiliaire pour huit enfants chez les moyens et les grands. À Roquebrune-Cap-Martin, chaque section compte une professionnelle de plus et chaque étage bénéficie également du support d'une professionnelle « volante ». Les professionnels de la crèche suivent également des formations tout au long de l'année afin de continuer à développer leurs compétences. Cette année par exemple, les auxiliaires de puériculture ont participé à des formations « langage signé », « portage en écharpe », « massage du bébé » ou encore « gestes de premiers secours » dispensée par la Croix Rouge. Pour répondre aux besoins variés des enfants, l'équipe pluridisciplinaire bénéficie également du soutien de deux référentes handicap, deux apprenties, une éducatrice jeunes enfants de terrain, et d'une équipe de direction composée de deux infirmières, un éducateur de jeunes enfants et une infirmière puéricultrice.

Grâce à la complémentarité de tous ces professionnels de la petite enfance, les enfants sont suivis et chouchoutés, créant ainsi un environnement propice à leur épanouissement et à un développement sain.

La crèche des Genêts récompensée pour sa créativité

Le 20 octobre dernier, la ville a reçu le prix « Région PACA » pour son Musée POP.

Girafes Awards, c'est quoi ?

Chaque année, les Girafes Awards visent à réunir le trio parent-enfant-professionnel autour d'ateliers pédagogiques originaux et conviviaux. Pour être remarqué, il faut élaborer un jeu que l'enfant pourra s'approprier, transformer, maîtriser seul. Les trophées des Girafes Awards, régionaux et nationaux, récompensent ensuite les installations les plus inventives.



Quel projet pour la crèche des Genêts ? Le Musée POP

Le « Mini-musée » a été transformé, grâce à l'aide des enfants et des parents. Les professionnelles se sont mobilisées pour partager des moments d'explorations et de créations sensorielles avec les enfants qui ont été les créateurs des œuvres et les acteurs des visites guidées. Dans cette pièce, il est ainsi possible de trouver des ballons à faire exploser, du papier bulle coloré ou encore différents jouets et objets pouvant faire du bruit, autour desquels joie, surprise et émerveillement ont été déclenchés pour tous les visiteurs du mini-musée POP.



2 & 3
décembre 2023

Lecture en fête

Roquebrune-Cap-Martin



Lecture en fête c'est le 2 et 3 décembre

Avec **Natacha Calestrémé** comme invitée d'honneur, le salon littéraire, organisé par l'Office d'Animation Touristique, revient avec la volonté de développer le plaisir de lire auprès de toutes les générations.

Après une chasse aux livres dédiée aux plus jeunes, des ateliers d'écriture (une nouveauté !) et des auteurs accueillis dans les établissements scolaires, voici venir la nouvelle édition de Lecture en fête (2 & 3 décembre – 10h/18h). Sous le chapiteau Jean-Gioan, la présence de 80 auteurs vous permettra de venir à leur rencontre et de pouvoir échanger autour de leur passion commune : l'écriture. Cette fête du livre s'inscrit dans le cadre de la politique culturelle et éducative menée par la Ville, qui vise à favoriser l'accès à la lecture et à permettre aux enfants d'y prendre goût.

Toutes les écoles roquebrunoises auront donc le privilège de recevoir un auteur la veille de la manifestation. Et, qui mieux que les auteurs de littérature-jeunesse pour

donner envie de lire et d'expliquer ce qu'est, ce que représente et ce que procure la littérature ?

Les rencontres

Cafés littéraires

Une scène dédiée à l'actualité de la littérature. Celle-ci est passée au crible par des journalistes experts. Sous la forme d'interviews d'une vingtaine de minutes, les auteurs présentent leurs derniers ouvrages et nous éclairent sur le contenu, les thématiques, les partis-pris et sur le style de leurs écrits. Une trentaine d'auteurs se prêteront au jeu en compagnie des journalistes animateurs.

Focus sur Natacha Calestrémé

Après dix ans de recherches et plusieurs centaines de conférences et d'ateliers donnés sur les moyens de se reconstruire après une épreuve ou un problème de santé, la journaliste et écrivaine Natacha Calestrémé est devenue l'experte incontournable de la libération émotionnelle.

Elle est très suivie, et chacune de ses vidéos fédère un public conquis. Sur son site internet, elle se présente ainsi : Je suis journaliste, membre de la société des Explorateurs français et des JNE (journalistes écrivains pour la nature et l'environnement). En mars dernier, Natacha Calestrémé a publié *Se donner toutes les chances* (Albin Michel), le livre qui va redonner au patient son pouvoir de guérison grâce à l'exploration de toutes les voies thérapeutiques.

Guérir nous concerne tous. Mais comment faire et surtout vers qui se tourner ? Médecines conventionnelles ou complémentaires ?



Tables rondes thématiques et conférences

Autre scène, autre manière de parler des livres, c'est autour de thématiques communes que les auteurs confronteront leurs opinions, présenteront leurs thèses, leurs aspirations sur des thèmes variés comme : « La littérature éclaire le monde », « Le bonheur des savoirs », *Passions d'écrivains*, « imaginer est un plaisir », etc... Tous ces thèmes visent à donner une image positive de la littérature, celle du bonheur de lire !

Une exposition « passion » :

L'odyssée cosmique, Une histoire intime des étoiles

Eric Lagadec vient de publier en septembre dernier *L'Odyssée cosmique*, une histoire intime des étoiles (Seuil). Astrophysicien, Eric Lagadec vulgarise la connaissance de l'univers sur les réseaux sociaux notamment. Ses recherches l'ont conduit aux quatre coins du monde, du Chili au Sénégal, en passant par Hawaï. Il nous présente ici, au travers de clichés réalisés à l'observatoire de Nice, quelques-unes des plus fabuleuses photographies de parties de l'univers.

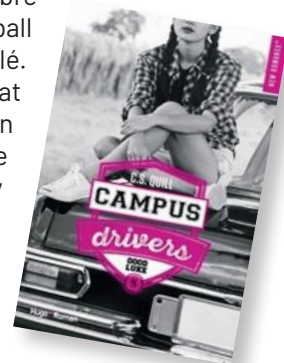
Un appel au rêve, à la contemplation et la volonté d'expliquer.

La jeunesse n'est pas oubliée

■ Au rayon de la littérature pour les plus jeunes nous retrouverons l'incontournable Romuald et ses célèbres pyjamasques ou encore Pauline Roland, illustratrice Jeunesse et auteur BD. Ils seront une vingtaine d'auteurs à présenter leurs ouvrages.

■ Félicitas Guillot présentera une exposition autour de ses ouvrages consacrés à des sujets délicats, nécessitant un dialogue afin de libérer les émotions, comme « Haro sur les (micro) plastiques ou encore « un écran trop captivant ».

■ CS Quill mobilisera sans doute les ados au rayon « Young Adult » avec sa série phénomène « Campus drivers ». La chance a toujours souri à Luke Winchester. Étudiant brillant, recruté chez les Campus Drivers de Miami, et membre vénéré de l'équipe de baseball universitaire, il vit un rêve éveillé. Mais, alors que le championnat annuel approche, son quotidien vire au cauchemar. Celui que tout le monde surnomme Lucky Luke est désormais poursuivi par une poisse légendaire.



Quelques plumes renommées...



- ▶ Didier Van Cauwelaert, *L'insolence des miracles* (Plon)
- ▶ Bernard Werber, *Le Temps des chimères* (Albin Michel)
- ▶ Jacques Ravenne, *Le Graal du Diable, La saga du soleil noir* (vol. 6)
- ▶ Daniel Herrero, *Dictionnaire amoureux du Rugby* (Plon)
- ▶ Emilie Frèche, *les amants du Lutetia* (Albin Michel)
- ▶ Jacques Ferrandez, *Carnets d'orient, Suites Algériennes. 196-2019 seconde partie* (Casterman)
- ▶ Marcel Rufo, *Être parent pour les nuls* (First)
- ▶ Amélie Cordonnier, *En Garde* (Flammarion)

Accueil de loisirs

Vacances scolaires de Noël



La ville de Roquebrune-Cap-Martin déploie de nouvelles mesures pour les vacances de Noël, afin de simplifier le processus d'inscription des enfants âgés de 3 à 11 ans à l'accueil de loisirs.

Réservations simplifiées : un nouveau processus en trois étapes

Une nouvelle organisation sera déployée pour les vacances de Noël afin de faciliter les inscriptions des enfants de maternelle et élémentaire au sein de l'accueil de loisirs. L'inscription, la réservation et le suivi des désistements sont désormais simplifiés et s'effectuent en trois étapes.

- 1. Réservation précoce :** Les réservations sont maintenant ouvertes 1 mois et demi avant le début des vacances scolaires sur leur Espace Citoyens. Il sera donc possible d'inscrire son enfant du 6 au 17 novembre inclus pour les vacances de Noël.

Le nombre de places est limité à la capacité d'accueil des centres de loisirs (liée au taux d'encadrement réglementaire). Afin d'assurer avant tout un moyen de garde aux familles n'ayant pas d'autre solution, en cas de besoin, une priorité sera donnée :

La priorité est donnée aux familles

- ▶ résidents sur la Ville
- ou ▶ ayant un enfant scolarisé sur la Commune
- ou ▶ possédant un commerce ou une entreprise sur Roquebrune Cap-Martin

Seront examinés, les dossiers

- ▶ dont les deux parents ou le parent dans le cadre d'une famille monoparentale travaillent
- ▶ dont un seul des deux parents travaille ou le parent dans le cadre d'une famille monoparentale ne travaille pas.

- 2. Confirmation rapide :** À compter du 1^{er} décembre, les parents pourront consulter l'Espace Citoyens pour vérifier si l'inscription de l'enfant est validée ou s'il a été placé sur liste d'attente.
- 3. Réactivité maximale :** Les parents sont maintenant prévenus par téléphone, mail ou SMS dès qu'un désistement est connu afin qu'ils puissent inscrire leur enfant à l'accueil de loisirs sur le jour souhaité.

+ d'info sur roquebrune-cap-martin.fr

dans votre Espace Citoyens ou sur rendez-vous au guichet du bâtiment « les Genêts », 2 avenue Robert Bineau (muni de vos identifiants)

GROUPE MAJORITAIRE: UNIS POUR ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

Notre Ville a récemment été élue 6^{ème} meilleure station balnéaire, selon le Palmarès des meilleures stations de bord de mer du Parisien de juillet 2023. Cette reconnaissance est le fruit du charme incontestable de Roquebrune-Cap-Martin, de son accessibilité, des nombreuses activités disponibles et de la qualité de nos plages.

Chaque année, pas moins de 110 manifestations sont organisées : culture, sport, action sociale et fêtes traditionnelles. La Ville apporte aussi un soutien essentiel aux associations qui jouent un rôle vital.

La modernisation de la gare de Carnolès, qui accueille plus de 600 000 visiteurs par an, et l'étude de mobilité lancée en 2000

ont pour objectif d'optimiser les déplacements.

Cette année olympique sera l'occasion de renforcer encore davantage le lien entre la culture et le sport. En plus des olympiades sportives organisées par la direction des sports, notre ville sera le théâtre d'olympiades culturelles sur le thème des Jeux Olympiques de l'Antiquité impliquant une grande partie des écoliers de notre commune. A cela s'ajoute le projet du passage de la flamme académique. De plus, des journées dédiées au sport offriront à tous l'opportunité de participer à des festivités populaires et de vivre des expériences sportives mémorables tels que la traversée de la baie en natation en eau libre et la Stand Up Riviera qui mettra le paddle à l'honneur.

GROUPE AGIR POUR ROQUEBRUNE-CAP-MARTIN

L'arythmie est une anomalie qui affecte la fréquence cardiaque normale. La métaphore est donc idéale pour symboliser les retards et dérapages budgétaires du projet de la ZAC « Cœur de Carnolès », sur l'ancienne base aérienne.

Initialement, l'école et les logements sociaux devaient être livrés en 2024. Mais, comme le révélait Nice Matin le 24 août dernier, l'appel d'offres pour la construction du groupe scolaire a été déclaré infructueux. Nous avons refusé en commission municipale des finances de cautionner un dérapage budgétaire de 32% (+3,5 millions €). Une nouvelle consultation est donc en cours et – si le budget est enfin respecté – une ouverture peut être envisagée avec plus de 2 ans de retard pour la rentrée 2026.

Concernant la salle polyvalente, l'école de musique et le parking, une livraison est possible en 2028, là encore avec 2 ans de retard.

Sur la partie privée et les 405 logements sociaux et libres pour des prix d'acquisition allant de 5 500 à 16 000 €/m², l'instruction du permis est toujours en cours et devrait être obtenu avant la fin d'année. Les promoteurs pourraient signer l'acte de vente définitif en octobre 2026 et démarrer les travaux pour une livraison à partir d'avril 2028 : soit avec plus de 2 ans de retard également par rapport au calendrier annoncé par le maire lors des réunions publiques en 2022.

Mais tout semble pourtant parfaitement aller pour Patrick Cesari, également Président de la Société publique locale d'aménagement (SPLA), qui pilote le projet. Quid des aménagements urbains à proximité ? Quid de la vie de ce quartier pendant les 4 ans de chantier ? Mystère. Sauf à imaginer que ces retards lui donneront un bon prétexte pour briguer en 2026 un 6ème mandat après 31 ans de mairie...

Guillaume CONTESSE Sylvie MENGIN Xavier BEDOUR

Gilles SEGOUIN-DEFRAŒOIS

Page Facebook « Agir pour RCM » solidarite.agirpourRCM@gmail.com

GROUPE CAP ROCABRUNA

Les roquebrunois ne se sont pas trompés, en donnant une note minable de 5.18 / 10 à l'enquête du quotidien Nice-Matin sur la qualité de vie dans les communes de la CARF.

Alors que lors des 30 dernières années, notre voisine, s'est développée de manière harmonieuse, notre ville n'est plus qu'un dortoir bétonné pour actifs et un mouiroir pour nos anciens.

Et si l'on regarde en détail les secteurs où notre municipalité est à la peine, on trouve sans surprise, la culture, les transports, les commerces, le sport et l'enseignement.

Côté culture, ce ne sont pas trois manifestations par an qui font une politique culturelle digne de ce nom.

Et quand, sur une commune, on déverse des tonnes de béton avec 52% de résidences secondaires, on élimine de facto une population résidente à l'année qui fait la vraie clientèle de nos commerces sans parler des roquebrunois qui ne trouvent pas à se loger. Et comme on pense d'abord à construire avant d'organiser les flux de circulation, on se retrouve tout naturellement avec un problème de transport, ça s'appelle mettre la charrue avant les bœufs.

Et quid du collège public pour lequel notre maire, conseiller départemental, traîne les pieds de manière inexplicable et inexplicable. En tout cas, c'est une vision qui coûte chaque année un minimum de 1500 EUR par collégien à tous les parents qui auront eu la chance de pouvoir placer leur enfant dans l'institution privée, pour les 150 autres recalés, c'est Menton et ses deux collèges déjà largement saturés.

Et à moins d'un an des jeux olympiques, que dire d'une municipalité qui rechigne à faire des dossiers de subvention ou à obtenir le passage de la flamme olympique parce que c'est trop compliqué.

Non, cette note n'a rien de surprenant, cela fait maintenant 30 ans que notre commune ne fait que réagir aux problèmes qu'elle a elle-même générés.

Rejoignez-nous sur notre page Facebook :

<https://www.facebook.com/CapRocabruna>

TRIBUNE LIBRE

Dans le magazine de la ville de Mai 2022, le maire annonçait 3 grands projets environnementaux, « un enjeu fondamental qui concerne autant le bien-être des Roquebrunois que la protection de la biodiversité et notre nécessaire adaptation au changement climatique », avec qui plus est un budget conséquent (600.000 euros pour la 1ère phase en 2023) : corridors écologiques, forêt Miyawaki, potagers pédagogiques, etc

Agrandissement de la zone marine protégée de Roquebrune Cap Martin

Sans parler du « poumon vert de Carnolès » avec le nouvel écoquartier Cœur de Carnolès et ses 30% d'espaces dédiés aux espaces verts ...

Difficile de croire à toutes ces belles paroles, lorsque les faits nous prouvent tout le contraire :

– Nombre croissant de permis de construire accordés alors même que les ressources naturelles s'amenuisent.

Mr Cesari nous répond PLU, mais lorsqu'un maire est viscéralement contre un projet de construction, on n'aura jamais son accord. Aussi conforme soit le projet !

– Non prise en compte des espèces animales et végétales

protégées dans les nouveaux projets

- Aucune mesure d'incitation aux transports vertueux, si ce n'est les vélos bleus en libre-service qui jonchent les trottoirs.
- Quelles structures collectives supplémentaires adaptées à l'augmentation de la population ?

Nous réitérons notre demande de ne plus accorder de permis de construire, alors que la pluie se fait rare et que le niveau des nappes phréatiques inquiète, alors que nous ne sommes pas sûrs de disposer d'assez d'eau potable pour alimenter les nouvelles constructions !

Nous demandons à la majorité en place de se projeter dans l'avenir de nos enfants et de nos petits-enfants, en leur proposant des espaces verts, un cadre de vie non pollué, des structures éducatives adaptées.

Pensez aux générations futures Mr Le Maire. Joignez le geste à la parole.

Roselyne BARROIS-CLÉMENT

Conseillère municipale indépendante d'opposition

Les festivités de fin d'année

DÉCEMBRE - JANVIER

Au chapiteau | Esplanade Jean-Gioan

Week-end du 2 et 3 décembre... Lecture en Fête

Vendredi 8 décembre | 19h-01h... **Loto de la solidarité**
par le Centre Communale d'action sociale

Samedi 16 décembre | 19h-minuit... **Téléthon**
par le Espace Municipal des Jeunes

Mercredi 20 décembre | 18h- 22h... **Concert de Noël**
par l'Ecole de musique

Samedi 6 janvier | 20h30... **Concert des solistes de Monaco**

Dimanche 7 janvier | 16h... **Théâtre - La femme du boulanger**
par Châtelains et Saltimbanques

Lundi 8 janvier | 19h30... **Cérémonie des Vœux**

Mercredi 10 janvier | 10h-16h... **Salon du bien-être du CCAS**

Et ailleurs...

Samedi 16 décembre | 10h-17h... **Marché de Noël**
par Cap sur RCM - Place du marché de Carnolès - animations gratuites

Du 16 décembre au 6 janvier... **Chemin des crèches**
Au village

Samedi 23 décembre
La Fête foraine du Père Noël
Espace Public Jean Gioan | 14h à 18h - animations gratuites

Ateliers de Noël de Michel Ramalli
*Jusqu'au 6 janvier
au Centre Culturel et Loisirs*

26-28-29 décembre | 2-4-5 janvier | 10h30-12h / 13h30-16h30
Animations pour les enfants
Place du marché de Carnolès - animations gratuites

Mercredis 27 décembre et 3 janvier | 10h-12h
Déambulation musicale et séance de selfies avec les mascottes
Place du marché de Carnolès - animations gratuites